



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.02.2024 г. № 173

**Об установлении величины порогового значения дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда**

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 22 декабря 2017 года № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20 декабря 2023 года № 282-Р «Об установлении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на I, II кварталы 2024 года», Уставом городского округа Солнечногорск Московской области, администрация городского округа Солнечногорск Московской области **постановляет:**

1. Установить величину порогового значения дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в размере 8121,06 рублей в соответствии с приложением.

2. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 30 января 2023 года № 118 «Об установлении величины порогового значения дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений

муниципального жилищного фонда».

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

4. Управлению информационной политики администрации городского округа Солнечногорск Московской области опубликовать настоящее постановление в газете «Сенеж» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: SOLREG.RU в течение 15 дней с даты его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Солнечногорск Е.Г. Татарчук.

**Глава городского округа  
Солнечногорск**

**К.А. Михальков**

### **Расчёт величины порогового значения и стоимости имущества**

Расчёт величины порогового значения и стоимости имущества производится в соответствии с Порядком определения величины порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, утверждённым Законом Московской области от 22.12.2017г. №231/2017-ОЗ по следующей формуле:

$$ПЗ = НП \times СС / Т = 8\,121,06 \text{ рублей}$$

где:

НП – норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на одного гражданина, установленная органом местного самоуправления в соответствующем муниципальном образовании Московской области. В соответствии с Решением Совета депутатов Солнечногорского муниципального района от 9 апреля 2021 года № 467/36 норма предоставления составляет 15 м. кв.

СС – среднее значение рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Московской области, определяемое в соответствии с методикой определения среднерыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в Московской области, которая утверждена Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20 декабря 2023 года № 282-Р «Об установлении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на I, II кварталы 2024 года» и составляет 129 937 рубль.

Т – период накопления, который утверждён Постановлением Правительства Московской области от 21 декабря 2007 года № 997/42 и составляет 240 месяцев.